



EBOOK

# EL JUSTIPRECIO DE LA EXPROPIACIÓN FORZOSA



BIBLIOTECA  
DIGITAL



EDITORIAL  
COLEX



# **El Justiprecio de la Expropiación Forzosa**

Análisis de los elementos y determinación del justiprecio de la expropiación forzosa.

Ebook  
Biblioteca Digital

Colex 2020

**Copyright © 2020**

**Queda prohibida, salvo excepción prevista en la ley, cualquier forma de reproducción, distribución, comunicación pública y transformación de esta obra sin contar con autorización de los titulares de propiedad intelectual. La infracción de los derechos mencionados puede ser constitutiva de delito contra la propiedad intelectual (arts. 270 y sigs. del Código Penal). El Centro Español de Derechos Reprográficos ([www.cedro.org](http://www.cedro.org)) garantiza el respeto de los citados derechos.**

**Editorial Colex S.L. vela por la exactitud de los textos legales publicados; no obstante, advierte que la única normativa oficial se encuentra publicada en el BOE o Boletín Oficial correspondiente, siendo esta la única legalmente válida, y declinando cualquier responsabilidad por daños que puedan causarse debido a inexactitudes e incorrecciones en los mismos.**

**Editorial Colex S.L., habilitará a través de la web [www.colex.es](http://www.colex.es) un servicio online para acceder al texto con las eventuales correcciones de erratas. Además, como complemento a su libro, dispondrá de un servicio de actualizaciones operativo durante la vigencia de la edición adquirida.**

© Editorial Colex, S.L.

Polígono Pocomaco, parcela I, Edificio Diana, portal centro 2, A Coruña, 15190,  
A Coruña (Galicia)

[info@colex.es](mailto:info@colex.es)

[www.colex.es](http://www.colex.es)

# INDICE

|  |    |
|--|----|
| 1. La expropiación forzosa . . . . .   | 6  |
| 1.1. Concepto y naturaleza de la expropiación forzosa . . . . .  | 8  |
| 2. El justo precio expropiatorio . . . . .   | 10 |
| 2.1. Elementos del justiprecio . . . . .   | 11 |
| 2.3. La determinación del justiprecio . . . . .  | 12 |
| 4. Pago del justiprecio y toma de posesión en la expropiación<br>forzosa . . . . .                               | 18 |
| 5. Responsabilidades por demora en el procedimiento de<br>expropiación forzosa: intereses y retasación . . . . . | 20 |